

Защо Любо Цонев иска да асфалтира и парка?



Два дни преди заседанието на Общинския съвет всички средства за масова информация в Разград получиха писмо от председателя на Центъра на НПО Георги Милков. Пълния му текст публикуваме по-долу. Поради сериозността на обвиненията, потърсихме за повече информация бизнесмена Денчо Христов, въпреки че наемател на барчето до колодрума в парка по документи е съпругата му. До редакционното приключване на броя докладната записка за отдаването под наем на публичната общинска собственост от 10 кв.м - мястото, което предизвиква поредните страсти в публичното пространство, все още не беше гласувана.

Силно се надяваме този материал да бъде официален сигнал до прокуратурата, данъчната администрация и инспекцията за опазване и контрол на общественото здраве.

Заместник-кметът Любомир Цонев внася упорито и настойчиво една и съща докладна записка в Общински съвет – Разград. Става дума за отдаване под наем на част от общински имот - отредена площ от 10 кв.м в Северен градски парк.

Досега известният заместник е проявявал пословичната си упоритост само за две фирми: „Шеле“ (с боклуците) и „Строймонтаж“ (с пътищата).

За конкретния имот началната тръжна цена е само 74 лв. и то в една защитена зона за отдих, което е оскърбление и унижение за нас, гражданите.

Защо за едни никакви си 10 кв.м на смешната цена 74 лв. се хаби толкова много общинска енергия?

Само през 2008 г. същият общински бюрократ два пъти внася тази докладна записка, която беше отхвърлена от общинските съветници. Последния път само преди един месец, на 29.12.2008 г., докладната не получи подкрепа.

Смуцаващи са няколко факта около този „златен имот“, който се е превърнал вече в траен обект – в приложение снимки от 22.01.2009 г.:

- договорът на последния наемател е изтекъл през месец януари 2008 г. или преди 12 месеца, по думите на самия Любомир Цонев;
- и досега този наемател не е освободил общинския имот, който владее незаконно и в нарушение на всички закони и наредби;
- този наемател е заграбил почти 10 пъти по-голяма площ, отколкото е спечелил на т.нар. търг;
- наемателят незаконно е асфалтирал около 100 кв.м общинска земя около павилиона и още около 60 кв.м в градския колодрум;
- наемателят незаконно е сковал и склад към павилиона за още около 5 кв.м;
- наемателят незаконно е оградил и пясъчник с площ около 10 кв.м;
- наемателят е изградил незаконна външна тоалетна в градския колодрум;

Изводите от тази тъжна история са следните:

- съсипва се част от естествената среда на гражданите за отдих и почивка;
- кметът и служителите му създават корупционни практики за заграбване на защитени градски зони за отдих;
- кметът насърчава застрояването в Северния градски парк, като толерира свои спонсори;
- създават се лоши санитарни прецеденти с мълчаливото одобрение на институциите;
- зоната около този павилион е опасно място за здравето на хората с мърлявия пясъчник и външната тоалетна.

Градските легенди разправят, че кметът Денчо Бояджиев открил предизборната си кампания в заведение именно на досегашния наемател. Което пък обяснява нескритото усърдие на кметския заместник.

Всъщност става дума за един обикновен кметски спонсор, който е предоставял свои ресурси за политическата кампания на градоначалника. А пък кметът му се е

отплатил с апетитно място в парка за мижавите 74 лв., като печалбата от тези 10 кв.м запознати оценяват към 4-5000 лв. на месец.

Колко ли е спечелил кметският спонсор през лятото на 2008 г.? По наши груби сметки, има-няма 25-30 000 лв.

Кво му плащаш на кметския масраф?



Послепис: Предлагаме Общинският съвет да гласува за парламентарните избори сега, през лятото на 2009 г., по 10 кв.м. безплатна площ в Градския парк за предизборните щабове на кандидатите. Чист въздух, птички, пейки и бира. Електоратът е наоколо: майки с деца, млади хора и скъпи лимузини.

Георги МИЛКОВ, председател на Центъра на НПО в Разград



Денчо ХРИСТОВ: Не съм бил спонсор на Денчо Бояджиев

Г-н Христов, в писмото си до медиите Георги Милков твърди, че договорът за стопанисване на караваната до колодрума е изтекъл?

Да, така е. Но преди да изтече договорът, от името на фирмата подадох молба за удължаване на срока. Има такава опция – две години удължаване на срока, ако през това време не се проведе търг. Молбата я подадох на 13 септември 2007 г.. Чак през лятото на 2008 г. ми казват: „Молбата ти мина през сесия, но не си одобрен“. Попитах какви са причините, но никой не ми посочи такива. Единственият отговор беше, че не ми достигнали два гласа.

Наемателят /ЕТ „Кристи“, представляван от Красимира Христова, съпруга на Денчо Христов - б.р./ заграбил почти 10 пъти по-голяма площ?

Това не отговаря на истината. Търговската площ е заложена в документацията, която всеки може да провери. Там пише на каква площ си поставям масите и върху тях плащам наем на Общината.

В писмото пише, че като наемател сте асфалтирали незаконно 100 кв.м общинска земя около павилиона и още 60 кв.м в колодрума. Говори се за незаконни 5 кв.м склад, незаконен пясъчник, незаконна външна тоалетна?

За градския колодрум имам договор със спортния клуб по колоездене, чийто спонсор съм. Тази година договорът изтича. Колкото до 100-те квадрата, мога да кажа, че тази площадка беше от времето на „Балкантурист“. Камъните бяха се слегнали и миналата година само сложих замазка. Нови площи не са асфалтирани. Всеки един обект трябва да си има склад, тоалетна. Пясъчникът е само ограден с гуми за удобство на деца и родители.

Г-н Христов, бяхте ли спонсор в предизборната кампания на кмета Денчо Бояджиев? Според Г.Милков сте такъв и поради това кметът сега ви се отплаща. Това било и в основата за поредното внасяне на докладна записка на зам.-кмета Любомир Цонев за нов търг за заведението?

Няма нищо такова. По време на местните избори бях наемател на бистро „Ива“ на бул. „България“. Имотът е собственост на „Търговия“-та. Така се случи, че бистрот се оказа предизборен клуб на Бояджиев. Помолиха ме, а аз като наемател, нямаше как да не се съглася. Какъв спонсор може да бъде един дребен търговец като мен. Всъщност не аз, а тия, които стопанисват лятното кино, са спонсори на кмета. Точно те не искат да го има нашето барче. Оттам тръгва и цялата работа. Така че, всичко, казано от Г.Милков, противоречи 1000% с логиката по отношение на спонсорството. Моите отношения с Бояджиев са като всеки нормален гражданин - когато имам нещо за питане, записвам се, чакам и като ми дойде редът, влизам при него. Преди три години играх на търг и спечелих. Караваната е моя собственост, аз кандидатствам само за мястото. Всеки има право за това след като си подаде документите. Ако има нов търг, аз отново ще участвам. Всички подобрения, които сега съществуват, аз съм ги направил. Например, детската площадка е изградена с мои сили и средства. Люлките ги извадих от копривата в базата на „Парстрой“, където бяха изхвърлени като бракувани. За моя сметка прекарах под земята 150 метра кабел. Но въпреки това, играта ще бъде на равни начала.

В публичното пространство се коментира, че бившият кмет Венелин Узунв водеше гостите на Разград в „Акцент“, а Денчо Бояджиев ги посреща във вашето заведение „Мираж“.

Всеки може да води гостите си, където си иска. Ако ти е хубаво в някое заведение, ако те обслужват на необходимото ниво, ще дойдеш пак.

Колко печелите от караваната в парка. Говори се за 4-5000 лв. месечно и 25-30 000 лв. само през лятото на 2008 г.?

Всичко е относително. В лошо време нищо не се прави. Това е летен обект. До обяд няма никой, само кафенца продаваме. Най-много посетители има от 18 до 22 ч. Какво може да се изкара за това време. А там работи цялото ми семейство. Всъщност, обектът се стопанисва от от съпругата ми. Всичко, което пише в това писмо, е на политическа основа. Самият Г.Милков ми е добре познат, много пъти ми е бил клиент, лично аз съм го обслужвал. Ако трябва, ще се срещна лично с него. Всичко това е режисирано срещу Денчо Бояджиев.

28.01.2009г.

Димитър КИРИЛОВ, Екип 7